Royal Atlantis

the tradition of excellence

www.royalplus.vip

LIVE YOUR DREAM

Our new collection of tropical prints are here and ready for every season of your life! Hand-crafted by our world-class designers, get this new look exclusively online.

Royal Atlantis

the tradition of excellence

با کمال افتخار و مسرت، امروز در مقام یک سازنده و سرمایه‌گذار، در برابر شما ایستاده‌ام تا از سفری سخن بگویم که پر از چالش، تلاش، امید و ایثار بود. سفری که با رویایی بزرگ آغاز شد؛ رؤیای خلق اثری ماندگار در کشور عزیزمان.

راهی که پیمودیم، هرگز هموار نبود. موانع بی‌شماری سر راهمان قرار گرفت؛ از پیچیدگی‌های اداری و اقتصادی گرفته تا چالش‌های فنی و اجرایی. اما ایمان به هدف، عشق به وطن و مسئولیت در قبال مردم، هر لحظه به ما نیرو بخشید. سرمایه‌گذاری در این مسیر تنها به معنای صرف منابع مالی نبود؛ بلکه دل، جان و وقت خود را نیز بی دریغ تقدیم کردیم تا بنایی را بسازیم که نمادی از تلاش جمعی، مهندسی دقیق و زیبایی ماندگار گردد.

امروز که به برج مسکونی‌مان می نگرم، قلبم لبریز از غرور و شکرگزاری است. این سازه تنها یک ساختمان نیست، بلکه یادگاری است از اراده، پشتکار و عشقی که در تار و پود آن تنیده شده است. امیدوارم این اثر کوچک، گامی هرچند ناچیز در مسیر آبادانی سرزمینمان باشد و بتواند الهام‌بخش آیندگان گردد.

از تمامی کسانی که در این مسیر همراهمان بودند و به تحقق این رؤیا کمک کردند، صمیمانه سپاسگزارم. این موفقیت، متعلق به همه ماست.

عباس احمدی
مدیرعامل

Scan the QR-Code to get the Contact Details

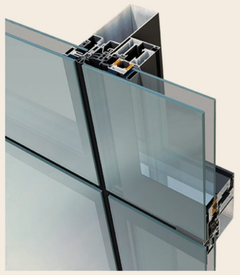
+98 934 769 99 93 +98 934 768 99 93

www.royalplus.vip

Tower View

نمای برج

نمای برج رویال آتلانتیس با بهره گیری از پیشرفته‌ترین فناوری‌های روز دنیا طراحی شده تا همزمان با زیبایی بصری، عملکردی هوشمند و منطبق با شرایط اقلیمی منطقه ارائه دهد. استفاده از شیشه های چند جداره AGC و سان انرژی بلژیک با خاصیت کنترل حرارت و عبور نور، ضمن تأمین نور طبیعی مانع از انتقال گرمای شدید و تابش آفتاب به داخل می شود؛ این فناوری نقش بسزایی در کاهش مصرف انرژی و ارتقای آسایش ساکنان دارد.



در ترکیب با شیشه‌های مدرن پروفیل های آلومینیومی ساخت شرکت معتبر Reynaers Aluminium (رِینرز) بلژیک در نمای پروژه به کار رفته‌اند که به دلیل دوام بالا مقاومت در برابر خوردگی و طراحی مینیمال، نمایی ماندگار و چشم نواز را تضمین می‌کنند. این سیستم های مدرن با بالاترین استانداردهای بین المللی و با در نظر گرفتن شرایط خاص آب وهوایی کیش اجرا شده اند تا تعادلی مثال زدنی میان عملکرد فنی، زیبایی معمارانه و پایداری محیطی فراهم گردد.

LIVE YOUR DREAM

رویای لوکس شما اینجاست

درباره ما

شرکت ایرساسازکیش با نام تجاری رویال پلاس، یکی از درخشان‌ترین نام‌ها در صنعت ساختمان‌سازی ایران است که با رویکردی نوآورانه و بهره‌گیری از برترین مهندسان و طراحان داخلی و خارجی، مسیر جدیدی را در معماری مدرن ترسیم کرده است.

این شرکت هم‌اکنون در حال اجرای پروژه‌ای استثنایی به نام رویال آتلانتیس، که با استخر کف شیشه ای معلق در ارتفاع ۴۰ متری از سطح زمین با ویو دریا، استانداردهای کیفی بالا و فناوری‌های پیشرفته، در زمره بی‌نظیرترین برج‌های ایران قرار خواهد گرفت. رویال آتلانتیس نمادی از هنر، مهندسی و استحکام است که تعریف جدیدی از زندگی لوکس را در جنوب کشور ارائه خواهد داد.

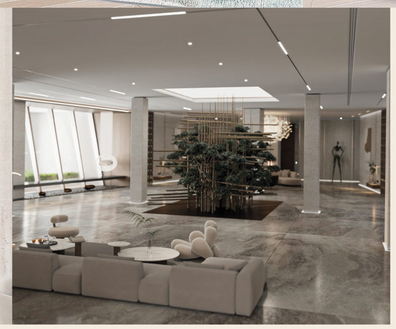
تعهد به کیفیت، جسارت در طراحی و استفاده از تکنولوژی‌های روز دنیا، این شرکت را به پیشروترین نام در صنعت ساختمان ایران بدل کرده است. با گام‌هایی استوار و الهام گرفته از نبوغ مهندسی ایرانی، ایرساسازکیش چشم‌اندازی روشن از آینده را رقم خواهد زد.

Tower Lobby

Project Vision

چشم انداز

برج رویال آتلانتیس در یکی از برترین لوکیشن‌های جزیره کیش واقع شده است؛ جایی که دسترسی آسان به مراکز تفریحی تجاری و ساحلی را با آرامش یک محیط خصوصی و مجلل تلفیق می‌کند. موقعیت استراتژیک پروژه آن را به گزینه ای منحصر به فرد برای زندگی و سرمایه گذاری تبدیل کرده است.
از ویژگی‌های برجسته این برج چشم انداز بی نظیر آن است؛ واحدها با طراحی هوشمندانه‌ای چیدمان شده‌اند تا از تمامی جهات دیدی وسیع و باز به دریا داشته باشند نمای گسترده ی آب‌های نیلگون خلیج فارس در تمام ساعات روز آرامشی وصف ناپذیر و منظره ای چشم نواز را برای ساکنان به ارمغان می آورد.



لابی برج

درقلب برج رویال آتلانتیس لابی مجللی طراحی شده که نمادی از شکوه و ظرافت معماری مدرن است. کف و دیوارهای این فضا با سنگ‌های طبیعی ایتالیایی پوشیده شده‌اند که با بافت منحصر به فرد و رنگ های گرم خود حس اصالت و زیبایی را به بازدیدکنندگان القا می‌کنند. نورپردازی دقیق و هوشمندانه جلوه این متریال های ارزشمند را دوچندان کرده و فضایی گرم، دعوت کننده و درعین حال چشم نواز پدید آورده است.
درکنار طراحی چشمگیر، لابی برج میزبان یک کافه ی شیک و رستورانی با فضای دلنشین است که پاسخگوی سلیقه ساکنان خوش ذوق و مهمانان ویژه آنهاست. استفاده از گیاهان وارداتی درجای جای لابی طراوت و سرزندگی را به فضا افزوده و ترکیبی هماهنگ از طبیعت و معماری مدرن را به نمایش می گذارد.

Restaurant & Coffee Shop

رستوران و کافی شاپ اختصاصی

رستوران و کافی شاپ اختصاصی برج رویال آتلانتیس کیش فضایی آرامش بخش و متفاوت است که با دکوراسیونی چشم نواز و طراحی منسجم تجربه ای منحصربه فرد از لذت در کنار یکدیگر ارائه می‌دهد. معماری داخلی این فضا با الهام از خطوط نرم و رنگ های گرم، محیطی صمیمی و درعین حال لوکس خلق کرده که حس راحتی را از لحظه ورود منتقل می کند.
هماهنگی کامل میان عناصر، از مبلمان تا نورپردازی ملایم و ترکیب مصالح باکیفیت سبب شده رستوران و کافی شاپ برج نه تنها مکانی برای صرف غذا بلکه محلی برای گذراندن لحظاتی دلنشین در کنار خانواده و دوستان باشد. این فضا، در هر ساعت از روز، پذیرای ساکنان برای یک صبحانه دل انگیز، یک فنجان قهوه عصرگاهی یا یک شام خاص در آرامش و شکوهی منحصربه فرد است.

Cinema Hall

سالن سینما

سالن سینمای اختصاصی برج رویال آتلانتیس کیش فضایی حرفه ای و مجهز است که تجربه تماشای فیلم را به سطحی فراتر از استانداردهای معمول ارتقا می دهد. این سالن با بهره‌گیری از جدیدترین فناوری‌های صوتی و تصویری روز دنیا، صدایی فراگیر و تصویری با وضوح خیره کننده را ارائه می‌دهد که تماشاچی را در دل صحنه غوطه ور می‌سازد.

سیستم نورپردازی هوشمند سالن قابلیت تنظیم در حالات مختلف سینمایی را فراهم می‌کند تا فضایی کاملاً هماهنگ با نوع فیلم و حال وهوای نمایش ایجاد شود از تماشای فیلم های خانوادگی گرفته تا رویدادهای اختصاصی. این سالن محیطی ایده آل برای لحظاتی متفاوت و فراموش نشدنی در کنار خانواده و دوستان فراهم می آورد.

Glass-bottomed Suspended Pool

استخر معلق کف شیشه ای

استخر معلق کف شیشه‌ای برج رویال آتلانتیس کیش شاهکاری بی‌نظیر از مهندسی مدرن و طراحی جسورانه است که در ارتفاع ۴۰ متری از سطح زمین قرار گرفته و با کف شیشه ای شفاف، تجربه ای فراتر از یک استخر معمولی را برای ساکنان رقم می‌زند.

شناور بودن بر فراز جزیره و تماشای چشم انداز گسترده دریا و خط افق حس هیجان و آرامشی بی‌نظیر را بصورت همزمان به ارمغان می آورد.

این فضای منحصر به فرد با رعایت دقیق ترین استانداردهای مهندسی سازه و ایمنی طراحی و همزمان برای استفاده بانوان و آقایان در نظر گرفته شده است. طراحی هوشمندانه تفکیک فضایی و امکانات جانبی، محیطی لوکس و راحت را فراهم کرده تا ساکنان در هر زمانی بتوانند از این استخر شگفت انگیز لذت ببرند؛ جایی که تکنولوژی طبیعت و سبک زندگی مدرن در ارتفاعی متفاوت به هم می‌رسند.

Interior

طراحی داخلی واحدها

واحدهای مسکونی رویال آتلانتیس با طراحی داخلی فراتر از زیبایی، تجربه ای از زندگی هوشمند را در اختیار شما قرار می دهد. هر متر مربع فضا با دقتی مثال زدنی طراحی شده تا بیشترین کارایی و راحتی را ارائه دهد. کف پوش واحدها با سرامیک های درجه یک برند رک (RAK) امارات جلوه ای درخشان و ماندگار به فضا بخشیده اند در حالی که پنجره های قدی و تمام نما با قاب‌های آلومینیومی رینرز(Reynaers) بلژیک نور طبیعی را به آغوش فضا آورده و منظره ای خیره کننده از دریا را به خانه شما می آورند.

تجربه ای بی نقص از آسایش با سیستم تهویه و سرمایش پیشرفته VRF میتسوبیشی ژاپن تضمین شده که هوایی مطبوع و یکنواخت را در تمام فصول سال فراهم می کند. نورپردازی مدرن با ریل های مگنتی امکان چیدمان دلخواه و انعطاف پذیر نور را در اختیار شما می گذارد تا فضایی کاملاً شخصی سازی شده و منحصر به فرد را خلق کنید. هر جز ترکیبی از ظرافت تکنولوژی و سبک زندگی لوکس است.

Conference Hall

سالن کنفرانس

سالن کنفرانس برج رویال آتلانتیس کیش با بهره گیری از فناوری‌های روز دنیا فضایی حرفه ای و مدرن برای برگزاری جلسات، سمینارها و رویدادهای رسمی فراهم کرده است این سالن مجهز به سیستم صوتی پیشرفته و نورپردازی هوشمند است که امکان تنظیم دقیق فضا متناسب با نوع برنامه را فراهم می‌سازد تا هر رویداد در نهایت کیفیت و هماهنگی برگزار شود.

طراحی ارگونومیک صندلی‌ها، تهویه مطبوع و چیدمان اصولی سالن، آسایش و تمرکز حاضران را در طول جلسات طولانی تضمین می‌کند. این مجموعه با استانداردهای بین المللی طراحی شده تا علاوه بر عملکرد فنی بالا فضایی رسمی و درعین حال شیک و آرامش بخش را در اختیار ساکنان و مهمانان برج قرار دهد.

Private Kindergarten

مهد کودک اختصاصی

مهد کودک اختصاصی برج رویال آتلانتیس کیش با هدف ایجاد محیطی ایمن، شاد و آموزشی برای کودکان طراحی شده است. سقف بلند ۵ متری این فضا در کنار سیستم تهویه قدرتمند، محیطی سالم و پرنور با جریان هوای مناسب را برای بازی و فعالیت‌های کودکانه فراهم می کند؛ جایی که فرزندان شما می توانند در فضایی وسیع و با انرژی روز خود را با شادی و آرامش سپری کنند.

تمام متریال‌های به کار رفته در طراحی این فضا از برندهای معتبر بین‌المللی و با حساسیت ویژه نسبت به سلامت و ایمنی کودکان انتخاب شده اند. اسباب بازی‌ها نیز با استانداردهای جهانی همخوانی داشته، به گونه ای که سرگرم کننده و آموزشی هستند.

سیستم نظارت هوشمند امنیت کامل محیط را تضمین می‌کند و والدین می توانند با اطمینان خاطر فرزندان خود را به این فضای مجهز و حرفه ای بسپارند.

فضای آشپزخانه

آشپزخانه‌ها با تکیه بر اصول مهندسی دقیق و ارگونومی روز دنیا طراحی شده‌اند، تا در عین زیبایی بالاترین سطح کارایی را فراهم کنند. چیدمان هوشمندانه و استفاده حداکثری از فضا به شما این امکان را می‌دهد تا در فضایی منظم و کاربردی، تجربه ای راحت و لذت بخش از زندگی روزمره داشته باشید.

استفاده از لوازم خانگی بوش آلمان (Bosch) در کنار طراحی مدرن و مینیمال کابینت ها جلوه‌ای شیک، کاربردی و هماهنگ با استانداردهای زندگی لوکس امروزی پدید آورده اند؛ فضایی که عملکرد دقیق را در دل زیبایی و ظرافت جای داده و قلب تپنده خانه ای مدرن به شمار می‌رود.

Kitchen Space

کریدور

کریدورهای برج رویال آتلانتیس کیش با نگاهی دقیق به ترکیب ایمنی، زیبایی و کیفیت طراحی شده اند؛ فضایی که در آن حرکت میان واحدها نیز تجربه ای از ظرافت سکون و شکوه است. رعایت بالاترین استانداردهای ایمنی در طراحی نورپردازی و مسیرهای دسترسی، آسایش و آرامش ساکنان را در هر قدم تضمین می‌کند.

در انتخاب متریال‌ها از سنگ های اسلب طبیعی با ابعاد بزرگ و طرح های منحصر به فرد در کنار عناصر چوبی با کیفیت بالا از برندهای برتر جهانی استفاده شده است؛ ترکیبی که فضایی لوکس،گرم و در عین حال ماندگار را خلق کرده است. این هماهنگی کم نظیر میان متریال و طراحی، هویتی یکپارچه و باوقار به بخش های عمومی برج بخشیده است.

Corridor

Bedroom

اتاق خواب

اتاق خواب های برج رویال آتلانتیس با هدف خلق فضایی آرام، لوکس و کارآمد طراحی شده اند؛ فضایی که هر کدام از اجزای آن در خدمت آسایش ذهن و تجربه ای عمیق از آرامش شبانه است. استفاده از متریال وارداتی ممتاز از جمله پارکت ها و پوشش های دیواری با بافتی دل نشین، کیفیتی ماندگار و ظاهری چشم نواز را در کنار عملکرد بالا فراهم کرده‌اند.

پنجره های قدی بدون فریم منظره بیکران آب‌های نیلگون خلیج فارس را بی واسطه به درون اتاق دعوت می‌کنند و با ورود نور طبیعی حسی از وسعت و سبکی را به فضا می‌بخشند.

کمدهای شیشه‌ای با طراحی مدرن و ساختار مهندسی شده، ضمن حفظ نظم و زیبایی بهره‌وری کامل از فضا را تضمین می کنند؛ جایی که آرامش، طراحی معاصر و کیفیت ممتاز در هماهنگی کامل به هم می‌رسند.

پارکینگ

پارکینگ برج رویال آتلانتیس کیش با طراحی مدرن، ساختاری منظم و بهره گیری از جدیدترین فناوری‌های روز، فضایی ایمن و هوشمند را برای یک زندگی لوکس فراهم کرده است. این مجموعه با ظرفیت چشمگیر ۱۶۸ خودرو پاسخ گوی کامل نیاز ساکنان بوده و با رعایت استانداردهای مهندسی تجربه ای راحت و بی‌دغدغه از ورود و خروج را تضمین می‌کند.

ارتفاع بلند سقف، روشنایی اصولی، استفاده از پوشش‌ها و متریال های با کیفیت، جلوه ای شیک، روشن و حرفه ای به فضای پارکینگ بخشیده است. جانمایی دقیق فضاها، مسیرهای دسترسی روان و سیستم‌های نظارت هوشمند، پارکینگ را به یکی از بخش‌های متمایز و کارآمد پروژه تبدیل کرده اند؛ فضایی که در هماهنگی کامل با سبک زندگی ساکنان برج طراحی شده است.

Parking

Bathroom

سرویس بهداشتی

سرویس‌های بهداشتی برج رویال آتلانتیس کیش با بهره گیری از متریال‌های ممتاز جهانی و طراحی مینیمال، تجربه ای متفاوت از کیفیت زیبایی و عملکرد را ارائه می دهند. استفاده از سرامیک‌های اسلب برند کازو میلانو ایتالیا با بافت‌های یکپارچه و سطحی درخشان جلوه‌ای لوکس و بی نقص به فضا می بخشد که در عین زیبایی حس آرامش و پاکیزگی را تقویت می‌کند.

تجهیزات این فضا با دقت و وسواس از میان برندهای برتر جهان انتخاب شده اند؛ شیرآلات وادو انگلستان با دوام فوق العاده و عملکرد روان و والهنگ های گبریت سوئیس با طراحی مهندسی شده و ساختار مقاوم، ترکیبی بی‌رقیب از ظرافت، کارایی و طول عمر بالا را در اختیار شما قرار می دهند. نتیجه فضایی لوکس و کاملاً مجهز است که استانداردهای بهداشتی و زیبایی شناسی را در بالاترین سطح ممکن برآورده می‌سازد.